

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Молодежная ул, 26

Нижегородская область, Богородский район, Молодежная ул, 26

8 500 000 Р

77 982Р за м²

109.00 м²

Общая

Предлагаем к продаже дом современной постройки в ЖК Свой. Поселок находится недалеко от самого города. Относится к Богородскому району. Удобная автомобильная развязка в любом направлении делает проживание в доме максимально комфортным. В доме сделан современный ремонт, подключены все коммуникации. Современный двухконтурный газовый котел, встроенный в кухонный гарнитур. Два санузла на первом и втором этажах. На первом этаже и частично на втором - полы с подогревом. Частично остается мебель и техника. В собственности пять лет. Продаем по причине переезда в другой район. На участке посажено много фруктовых деревьев. Многие из них уже плодоносят. Вишня, черешня, груша, яблони, виноград, малина, смородина, крыжовник, слива и абрикосы. Все цветет и плодоносит. Уставлен парник. Грядки с викторией. Гортензия, плетистые алыча, розы. Есть небольшой новый сарай. По периметру забора залито бетоном, поэтому в огороде всегда сухо. Есть септик на 6 кубов. Документы все готовы, быстрый выход на сделку. Два взрослых собственника. Реальному покупателю торг. Все вопросы по телефону или при встрече. До автозавода 8 км. так же и до Щербинок. Ходят автобусы и в Щербинки, и на автозавод, в Богородск. Коммунальные платежи по деревенскому тарифу - летом примерно 2 тыс зимой 3-4 тыс. Школа, садики, магазины ...

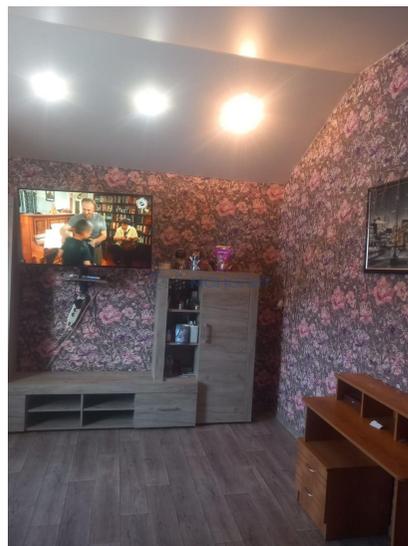
👁 1 с 24.12.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Елизарова Елена](#)

Телефон: [+79030427317](tel:+79030427317)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	8.00 сот		



SPARK 30

• 24mm 1/1.75 1/197s ISO50



SPARK 30

• 24mm 1/1.75 1/319s ISO51



SPARK 30

• 24mm 1/1.75 1/159s ISO51

