

Купить дачу, дом, коттедж за 8 800 000 рублей на Летняя ул, 33

Нижегородская область, Кстовский район, Кстово, Летняя ул, 33

8 800 000 Р

82 243Р за м²



107.00 м²

Общая

60.00 м²

Жилая

23.00 м²

Кухня

Предлагаем к покупке коттедж в ТИЗ Восточный, между В.Врагом и д. Караулово, расположенный на ул. Летняя. Это активно застраиваемый и доступный по удаленности микрорайон в городе. Прекрасная природа, свежий воздух и отдых от дорог, шума и суеты Вам обеспечен. Общая площадь дома 107 кв.м., земельный участок 6 соток. -Фундамент свайно-ростверковый+монолитная плита+ утепление по периметру -Материал стен-газосиликатный блок 400+ облицовочный кирпич, -Перекрытия железобетонные плиты, -Крыша из техниколя, монтаж водосточной системы В доме предчистовая отделка, теплый пол по всему этажу. Коммуникации: водоснабжение - скважина, электричество 15 КВт, канализация - септик, электрический теплый пол, при строительстве дома был установлен электрокотел, сейчас газ в дом введен и отопление газовое, но можно использовать резервное отопление от электрокотла. Локация-тихое, уютное, солнечное местечко с хорошей транспортной доступностью; до Нижнего Новгорода 15-20 минут на автомобиле. Просмотр в любое удобное для Вас время.

👁 0 с 30.12.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Воробьева Елена](#)

Телефон: [+79527874514](tel:+79527874514)

Характеристики

Площадь жилая	60.00 кв. м	Площадь кухни	23.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		



