

Купить дачу, дом, коттедж за 10 499 000 рублей на Янтарная, 182

Нижегородская область, Кстовский район, Янтарная, 182

10 499 000 Р

95 794Р за м<sup>2</sup>



109.60 м<sup>2</sup>

Общая

37.00 м<sup>2</sup>

Жилая

14.50 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаётся уютный дом в деревне Черемисское. Предлагаем вашему вниманию прекрасный дом площадью 109 м с тремя жилыми комнатами, расположенный всего в 7 километрах от Нижнего Новгорода. Удобное расположение позволит вам наслаждаться спокойной жизнью вдали от городской суеты, при этом имея быстрый доступ ко всем необходимым удобствам. Местоположение: деревня Черемисское, 15 минут езды от Нижнего Новгорода и 10 минут от Кстово. Описание дома: - Общая площадь: 109,6 м - Количество жилых комнат: 3 - Этажность: 2, дом из газосиликатного блока и облицовочного кирпича. Очень тепло даже в морозы. Участок: ухоженная территория размером 6,18 соток, с мангальной зоной, ухоженным цветником и газоном. С 3-ех сторон есть забор, для лицевой стороны выкопана траншея под заливку столбов и закуплен кирпич, столбы и обвязка, оставим в подарок новым владельцам. Участок граничит с 2-мя соседями, перед окнами нет соседей и не планируются. Готовность к проживанию: дом полностью подготовлен для проживания, однако есть возможность воплотить ваши дизайнерские идеи и сделать ремонт по собственному вкусу. Инфраструктура: в шаговой доступности находятся аптеки, супермаркеты ("Пятёрочка", "Малинка", "Бристоль"), детские центры, парикмахерские ...

👁 0 с 13.01.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Степкина Марина Юрьевна](#)

Телефон: [+79625076456](tel:+79625076456)

## Характеристики

Площадь жилая	37.00 кв. м	Площадь кухни	14.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.10 сот		

