

Купить дачу, дом, коттедж за 5 200 000 рублей на село Елховка

Нижегородская область, Богородский район, Елховка, село Елховка

5 200 000 Р

57 778Р за м²

90.00 м²

Общая

39.90 м²

Жилая

22.50 м²

Кухня

Код объекта: 1647808. Продается новый дом 90 кв.м. + 10,84 сот.земли (село Елховка). 15 минут езды от Нижнего Новгорода по Арзамасской трассе. Кадастровый номер земельного участка - 52:26:0050041:724. Кадастровый номер дома - 52:26:0050041:700. Все коммуникации подключены. 1 этаж: кухня - гостиная, 3 комнаты, санузел, котельная. Материал стен: газосиликатные блоки 300 + утеплитель 100, крыша — металлочерепица, фундамент — ленточный (на 2-х метровых сваях). Коммуникации: проведено отопление (Газ), водоснабжение (скважина 43 метра), действующая канализация (септик), разводка электричества по всему дому, котельная полностью оборудована, тёплые полы. Год постройки — 2024г. Дом не подходит под семейную ипотеку. Звоните, отвечу более подробно на все интересующие вопросы, а также организую просмотр объекта в удобное для Вас время)

👁 3 с 19.01.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	39.90 кв. м	Площадь кухни	22.50 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	10.84 сот



