

Купить дачу, дом, коттедж за 15 500 000 рублей на Центральная, 230

Нижегородская область, Кстовский район, Центральная, 230

15 500 000 Р

64 583Р за м²

240.00 м²

Общая



О КОТТЕДЖЕ Продается новый трехуровневый коттедж площадью 240 квадратных метров, построенный в 2024 году, Дом расположен на участке размером 7 соток. На цокольном этаже находятся: теплый гараж, котельная и просторное помещение свободной планировки. На первом этаже расположены: кухня, просторная гостиная и санузел. Второй этаж имеет свободную планировку и разделен стеной на две части. Это дает возможность спланировать пространство по индивидуальному проекту. Три этажа соединены между собой бетонной лестницей. Высота потолков 3 метра. В основании дома находится ленточный фундамент, пол выполнен из бетона, перекрытие из бетонных плит, стены - силикатный кирпич, фасад облицован снаружи керамическим декоративным кирпичом Бессер, окна изготовлены из качественного ПВХ с двухкамерными стеклопакетами, крыша покрыта мягкой черепицей Технониколь, вокруг дома выполнена отмостка, входная дверь с терморазрывом, дорожки к дому и въезд в гараж - брусчатка, установлена светодиодная подсветка фасада. Территория обнесена забором из кирпича с деревянными пролетами, имеется калитка и ворота с откатным механизмом. В дом заведены все коммуникации: газ, водоснабжение - скважина, канализация - септик, электричество - 5 кВт. (возможно увеличение до 15 кВт Это обеспечивает комфортное проживание и удобство использования ...

👁 3 с 28.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Стрелков Андрей](#)

Телефон: [+79103884428](tel:+79103884428)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот



