Купить дачу, дом, коттедж за 5 250 000 рублей на -, уч 39

Нижегородская область, Кстовский район, -, уч 39

5 250 000 Р

80 769Р за м^2

65.00 м^2

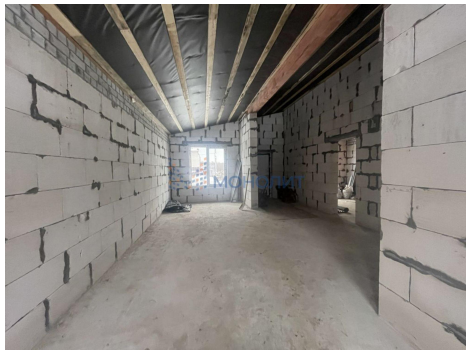
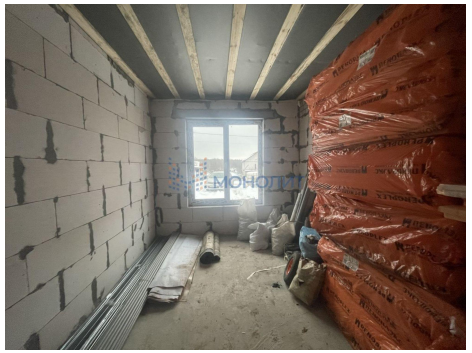
Общая

Срочная продажа!!! Цена актуальна до конца мая в связи с переездом. Уважаемые покупатели! Продаётся дом с земельным участком 6,8 соток в д.Ройка ПСК Здоровье Кстовского муниципального района. Дом площадью 65 кв м, состоит из двух спален по 13,5 кв м, кухни-гостинной 25 кв м, прихожей комнаты и санузла. Стены из газоблоков размером 600*300*200, утеплитель 150 мм плюс короед. Кровля металлочерепица с утеплением. По всей площади дома установлена система теплых полов. Выведены все коммуникации в плите. Электричество подключено и разводка по дому осуществлена. Газ по границе участка. Установлен септик. С двух сторон по участку новый забор из профлиста. На территории предусмотрено место под парковку, баню, беседку и прочие прелести. Территория посёлка под охраной, организовано видеонаблюдение. Хороший вариант для постоянного местожительства! Близость к городу, удобная транспортная развязка, посёлок граничит с территорией Зелёного города. В шаговой доступности остановка общественного транспорта (школьников возит автобус). Рядом магазин Пятёрочка, есть пункт выдачи маркетплейсов. Все соседи живут круглый гол. Один взрослый собственник. Звоните, с удовольствием отвечу на ваши вопросы и организую оперативный показ.Номер объекта: #82/1608129/11523

0 с 28.01.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: Воробьева Юлия

Телефон: +79877450570

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие электроснабжения	нет
Площадь участка	6.80 сот