

Купить дачу, дом, коттедж за 9 900 000 рублей на -, 4

Нижегородская область, Чкаловский район, -, 4

9 900 000 Р

55 000Р за м²



180.00 м²

Общая

Свой дом на Горьковском море! Продаю шикарный уютный дом в удивительно прекрасном месте на береговой линии Горьковского моря (первая линия). Дом общей площадью 180 кв.м. По документам дом жилой, с возможностью прописки. Сруб -норвежская рубка, добротный, пл. сруба 10.5×10.5, 6-и стенный. Фундамент ленточный, качественный. Строили для себя. Есть цокольный этаж- технический (высота 2,2м, все коммуникации в удобном доступе), так же используется как площадь для хранения. Душ и туалет в доме. Есть отличная русская баня- под полом цементный конусный слив в септик. Септик из 2-х ёмкостей ×4,5куб.м, переливной. Мансарда благоустроенная с туалетом на этаже. Гараж большой на крепком фундаменте, с расчётом перепланировки и расширения жилой площади, со входом в дом. Есть навес для машины. На всех окнах и дверях рольставни. Центральное окно в пол, с выходом на веранду. Благоустроенный участок 8 соток. Своя благоустроенная скважина- 40м, с тех. паспортом.. Звоните! Показ в удобное для Вас время! Подходит под все виды расчета. Номер объекта: #82/1608730/11523

👁 3 с 04.02.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Костькина Анна](#)

Телефон: [+79081679442](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	нет
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.00 сот



