

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Животноводов

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Животноводов

7 500 000 Р

60 729Р за м²



123.50 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

22.50 м²

Кухня

Продается теплый и уютный двухэтажный дом площадью 123.5 м в живописной местности. Дом кирпичный, перекрытия деревянные, фундамент залит ленточный, 14,5 соток земли . Дом имеет дополнительную шумоизоляцию. Межкомнатные стены шумоизолированные. Газ в доме, стоит двух контурный котел, электричество 380 ВТ, скважина, септик. В доме Три спальни , есть возможность сделать четвертую, кухня-гостиная просторная 22,5 м, 1 санузел, Три кладовки-гардеробные. Возможна перепланировка на ваше усмотрение. Участок ровный 14 соток, на участке баня и гараж. Инфраструктура: школа, садик Кудьма. Есть школы и детские сады в Новинках, Окский Берег, ходит школьный автобус. Магазин Малинка, OZON, Wildberries около дома, остановка общественного транспорта, 211 автобус, в пяти минутах. В Кудьме несколько магазинов. В Окском берегу магазин Спар. В доме выполнен свежий и современный ремонт.

👁 0 с 10.02.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Архипова Светлана Владимировна](#)

Телефон: [+79200286401](tel:+79200286401)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	22.50 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.00 сот		

