

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Огородная ул, -

Нижегородская область, Кстовский район, Никульское, Огородная ул, -

8 500 000 Р

80 952Р за м²

105.00 м²

Общая

2-х этажный дом (барнхаус) 105 кв.м., на участке ИЖС площадью 5 соток, в деревне Никульское. Дом просторный и тёплый по каркасной технологии с внутренней чистовой отделкой. Удачное расположение участка - с одной стороны зеленая зона без соседей. На центральной дороге, на ровном плато, без уклонов. Газ и центральная вода на границе участка. Рядом ЖК Академический 300 метров. 1 этаж: входная группа, холл, гостевая комната, кухня-гостиная, санузел (с сантехникой и бойлером), лестничный марш на второй этаж. 2 этаж: холл, санузел, три спальни. Фундамент монолитная бетонная плита. В данный момент дом строится. Коммуникации - свет, газ по заявке, вода-скважина, септик, возможно подключение к центральному водопроводу. Возможно оформление под льготные ипотеки - семейная и ит.Номер объекта: #82/1612229/11523

👁 0 с 04.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Карманов Антон](#)

Телефон: [+79036039957](tel:+79036039957)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	нет	Площадь участка	5.00 сот



