

Купить дачу, дом, коттедж за 11 990 000 рублей на Чистые Ключи, 176

Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, Чистые Ключи, 176

11 990 000 Р

24 979Р за м²



480.00 м²

Общая

480.00 м²

Жилая

Продается жилой дом 480м² на участке 15 сот. в коттеджном поселке Чистые Ключи в 20 минутах от Нижнего Новгорода. Находится на возвышении, в окружении природы, на задней части участка есть калитка с выходом в живописный лес с озером. Дом строился из новых, высококачественных и экологически чистых материалов в скандинавском стиле. Во всем строении установлены деревянные стеклопакеты. Наружная отделка фасада выполнена с дополнительным увеличением наружных стен за счет добавления бруса сечением 50*50 с последующим монтажом плит толщиной 12 мм и дальнейшей отделкой имитацией бруса. Кровля дома выполнена с использованием мягкой черепицы Shnglas, утеплена эковатой толщиной 250-400 мм, выполнена водосточная система и подшивка свесов кровли. Утепление всех наружных и внутренних стен, а также м/этажных перекрытий выполнены эковатой, что дает массу преимуществ со стороны шумоизоляции и тепло-, энергосбережения. В доме выполнена скрытая электропроводка на всех 3-х этажах. Дом очень теплый. Разводка систем отопления выполнена внутри стен (скрытым способом). Бойлерная оборудована настенным газовым котлом Buderus, а также бойлером косвенного нагрева горячего водоснабжения. В кухне, с/у и тамбуре смонтированы водные теплые полы. Во всем доме есть разводка холодного и горячего водоснабжения ...

👁 1 с 04.03.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Ульянов Кирилл](#)

Телефон: [+79049101555](tel:+79049101555)

Характеристики

Площадь жилая	480.00 кв. м	Этажей всего	3
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.71 сот		

