

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Новоселов ул, 11

Нижегородская область, Дальнеконстантиновский район, Новоселов ул, 11

4 500 000 Р

45 000Р за м²

100.00 м²

Общая

85.00 м²

Жилая

Продаю жилой кирпичный дом 100 м. кв., 3 жилых комнаты, большая кухня-гостиная 30 м. кв., отдельный санузел (ванная + туалет), пластиковые окна, хороший современный ремонт. Дом со всеми удобствами: вода (скважина) в доме, газ в доме (отопительный котел + колонка БОШ), электричество, септик, дополнительно в доме есть печка. Фундамент дома - бетонные блоки, перекрытия в доме бетонные, крыша покрыта профнастилом. Второй этаж - жилая мансарда. К дому пристроены летняя комната и гараж, все постройки на фундаменте. Рядом с домом новая баня, современная с парилкой, на кирпичном фундаменте, крыша покрыта профнастилом. Площадь участка 28 сот, участок ровный, прямоугольный, земля ухожена, есть все посадки - яблони, груши, вишни, сливы, малина, всевозможные ягоды, грядки и теплица. участок огорожен сеткой-рабицей на металлических столбах. Недалеко от дома есть озеро, можно купаться и ловить рыбу. Рядом лес, грибы, ягоды. От Нижнего Новгорода 100 км, асфальт до дома. По границе участка имеется дополнительная земля 45 сот в собственности, можно приобрести как с домом, так и отдельно, межевание оформлено. Номер объекта: #82/1614086/11523

👁 0 с 20.03.2025, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Кормина Евгения](#)

Телефон: [+79991380674](tel:+79991380674)

Характеристики

Площадь жилая	85.00 кв. м	Этажей всего	1
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	нет
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	28.00 сот		

