Купить дачу, дом, коттедж за 6 400 000 рублей на Грязново д

Нижегородская область, Городской округ Бор, Грязново д

6 400 000 Р

62 136Р за м^2

103.00 м^2

Общая

Дома от застройщика, подходят под СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ, IT-ипотеку ставка 6% года постройки 2025 г. Цена в черновой отделке 6,4 млн. со всеми коммуникациями, с отделкой white box составляет 8,5 млн.р. Цена указана с учетом налога, под семейную ипотеку повышению не подлежит. Продается КОТТЕДЖ в районе г. Бор, п. Неклюдово, д. Грязново в 15 минутах от Н. Новгорода и в 5 мин от центра г. Бор. Рядом п. Нелюдово, д. Зыково, д. Шерстнево, ж/р Боталово 4, Везломская слобода, Шерстнево поле. Новый, уютный коттедж 103 кв.м. на ровном, прямоугольном участке 6 сотки. 1-ый этаж- кухня-гостиная, комната, санузел, кладовка. 2-ой этаж ПОЛНОЦЕННЫЙ (НЕ мансардный) -три комнаты, санузел, гардеробная. Стены - газосиликатный блок 300 мм, утепление Минвата, облицован керамическим кирпичом Баварская кладка (цвет: красно-коричневый). Перекрытия первого и второго этажа железобетонные монолитные. Кровля - четырех скатная, металлочерепица. Качественные стеклопакеты, второй выход на участок через кухню-гостиную Лестница на второй этаж железобетонная. Все коммуникации: электричество, газ, вода и канализация. Цена с отделкой white box составляет 8,5 млн.р. Что входит в отделку: стены заштукатуренные под обои, на полу ровная стяжка, на окнах откосы и подоконники, натяжные потолки, разводка электричества ...

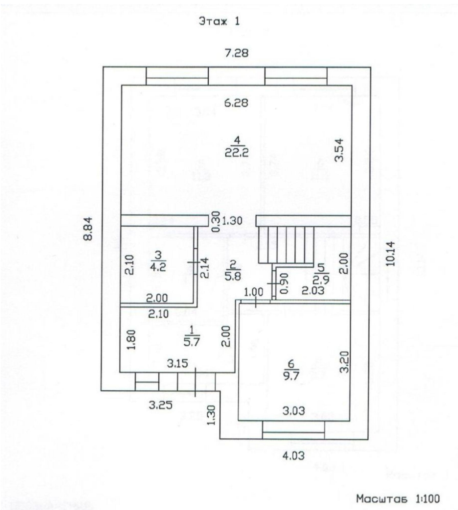
0 с 24.03.2025, обновлен 14.07.2025

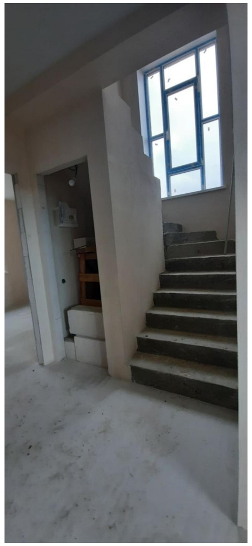
Продавец: Юрченко Елена Геннадьевна

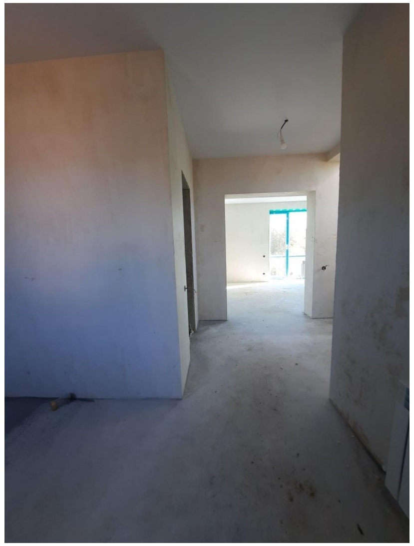
Телефон: +79108772775

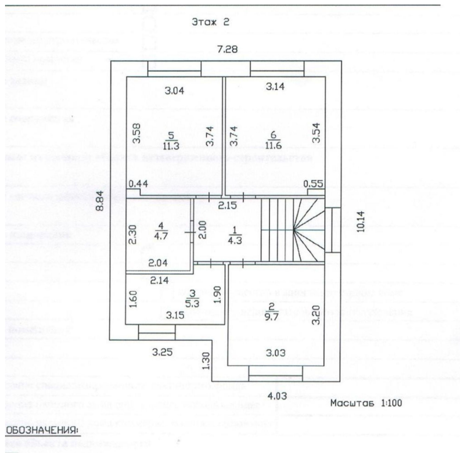
Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		


Этаж 1
7.28
6.28
Масштаб 1:100






Этаж 2
7.28
Масштаб 1:100
ОБОЗНАЧЕНИЯ: