

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Школьная , 19Б

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Школьная , 19Б

9 000 000 Р

53 318Р за м²



168.80 м²

Общая

120.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

Срочная продажа дома!!! Предлагаю вашему вниманию дом в деревне Комарово Приокский район города Нижний Новгород. От щербинок 10 км(10 минут на машине) О доме: Каркасный дом на сваях, ленточный фундамент(углублен на 6 метров) Газ, электричество, септик(выгребная яма), скважина. Двухконтурный котел. Бойлер 7 соток земли Участок ровный, засеян газоном. На участке есть теплица. Первый этаж: Кухня-гостиная, санузел, котельная, гостевая комната. Второй этаж: 3 комнаты, санузел, гардеробная. Удобное месторасположение с развитой инфраструктурой. Различные сетевые продуктовые магазины (Спар, Пятерочка, Магнит, Чижик, аптеки и тд)Пункты выдачи товаров(OZON, Wildberries и тд) Поликлиника на Кудьме. Современные школы (132 с бассейном)и детские сады(209) До города регулярно(с промежутком 15 минут) ходит 211 автобус. Также ходит электричка до Московского вокзала. Дом строился для себя, из качественных материалов. Комнаты дополнительно шумоизолированы. Теплый пол в ванных комнатах. Около дома большая парковка. Тихое место, не заселенное типичными постройками. На данный момент идет строительство дороги-дублера (проспекту Гагарина) Торопитесь, к моменту завершения строительства, дома и земли в данном районе вырастут в цене!!! Дом готов ...

👁 0 с 27.03.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Брюханова Ирина Владимировна](#)

Телефон: [+79867486752](tel:+79867486752)

Характеристики

Площадь жилая	120.00 кв. м	Площадь кухни	15.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.00 сот		



