

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на , 36

Нижегородская область, Чкаловский район, , 36

7 500 000 Р

53 571Р за м²

140.00 м²

Общая



Новый современный загородный дом / дача на ГОРЕ-МОРЕ в стиле BarnHous (20 метров до большой воды, где есть пирс, очень удобно для саба или катера), со всем инвентарём и мебелью. Заехать можно на следующей день после покупки и ни чего не вкладывать, всё новое. Асфальт до дома, 500м от большой дороги, зимой дорога чистится. Тихое, уютное место на берегу реки Троца, для любителей летней и зимней рыбалки, а так же водного транспорта, в комфортных условиях. Лес с грибами и ягодами в шаговой доступности. Охотникам, так же, есть чем заняться. В доме есть сауна на дровах, на 6 человек, просторная веранда и кладовое помещение. Шикарный вид из спален Дом круглогодичный, с тёплыми полами. Возможно задействовать 3-й этаж, как летний, высота дома в коньке 9 метров. 6 минут езды до г. Чкаловск, где есть вся инфраструктура. 3 минуты ходьбы до хорошего пляжа с покатым спуском, замечательно для детей и не только.. 1 час езды от Н.Новгорода. В перспективе, строится платная дорога, объезд Балахны. В шаговой доступности есть кафе и мини магазины. Есть вся бытовая техника (посудомоечная и стиральная машина, холодильник, микроволновка, индукция, пылесос, кондиционер, телевизоры), видео-наблюдение по периметру, ловит вся сотовая связь, интернет, отопление управляется через ...

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 03.04.2025

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	5.00 сот



