

Купить дачу, дом, коттедж за 16 200 000 рублей на Солнечная

Нижегородская область, Кстовский район, Солнечная

16 200 000 Р

47 134Р за м²



343.70 м²

Общая

122.00 м²

Жилая

21.10 м²

Кухня

Предлагаем Вашему вниманию современный двухэтажный дом с цокольным этажом, построенный по индивидуальному проекту в деревне Карабатово Кстовского района Нижегородской области. Хорошая асфальтированная дорога до дома. Расстояние от Нижнего Новгорода 20 км, от Кстово 9 км. До реки Волга 3 км. Школа в селе Безводном, ФАП в деревне Михальчиково 2,5 км., Пятёрочка в деревне Михальчиково 2,5 км. Земельный участок: площадь: 14 соток, ровный, правильной формы; разрешённое использование: для индивидуального жилищного строительства; периметр участка огорожен забором полностью; установлены откатные ворота; территория у ворот и гаража выложена брусчаткой. Дом: год постройки 2019; площадь: 343,7, жилая площадь 122, кухня 21,1; фундамент: монолитная плита, материал стен: полностью керамический кирпич, межэтажные перекрытия: железобетонные плиты, кровля: металлочерепица. Цокольный этаж: два помещения свободной планировки площадью 71,5 кв.м. и 47,9 кв.м. Первый этаж: тамбур 8,8 кв.м., прихожая 9,7 кв.м., котельная 11,9 кв.м., щитовая 7,5 кв.м., санузел 13,4 кв.м., гостиная 51,5 кв.м., кухня 21,1 кв.м., веранда 20,7 кв.м. Второй этаж: кабинет 12,3 кв.м., спальня 17,7 кв.м., холл 16,6 кв.м., санузел 14 кв.м., гардеробная 8,1 кв.м., спальня 21,7 кв.м., спальня 18 ...

👁 0 с 31.03.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Сабинская Ульяна Сергеевна](#)

Телефон: [+79200355530](tel:+79200355530)

Характеристики

Площадь жилая	122.00 кв. м	Площадь кухни	21.10 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	14.00 сот		



