

Купить дачу, дом, коттедж за 5 999 000 рублей на Нижний Новгород, СНТ Виктория, 156

Нижегородская область, Нижний Новгород, СНТ Виктория, 156

5 999 000 Р

59 990Р за м²



100.00 м²

Общая

Продается совершенно новый дом 2024 года постройки на земельном участке 7.8 сот в снт Виктория. Дом имеет статус жилого. построен по каркасной технологии для круглогодичного проживания!!! имеет утепление 200мм по всему контуру толщина пирога стены 300мм!!! в строительстве использовались самые качественные материалы, фундамент жб сваи 3 метра, отделка фасадов- дорогой акриловый сайдинг, кровля металлочерепица со снегоуловителями, два аэратора для вентиляции. внутри отделка имитация бруса, использовались дорогие пленки ветрогидро защиты и пароизоляции, установлены качественные окна Rehau 3х камерный профиль, хорошая дорогая дверь с терморазрывом Аргус, установлен печь камин везувий+ дымоход. монтаж с соблюдений всех правил. Куплены, но пока не установлены межкомнатные двери. Дом внутри покрашен установлена удобная лестница. Цоколь утеплен панелями Пеноплекс + отделка панелями. Площадь дома 100 кв.м. размер 6х8+ терраса размер 3х6 метра. Фотоотчет со всех этапов строительства имеется. Так же в участке свежая баня 2021 года постройки размер 6х5 метров пятистенок из оцилиндрованного бревна. сделана скважина на 47 метров в две колонны, заведена в дом и в баню с прокладкой трубы на глубину промерзания по концам греющий кабель, насос обвязан в кессоне. Сделана канализация септик на 6.5 Куба ...

👁 0 с 01.04.2025, обновлен 02.04.2025

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	7.8 сот		



