

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на Коленово д

Нижегородская область, Варнавинский район, Коленово д

2 500 000 Р

49 020Р за м²



51.00 м²

Общая

Продается дом в д. Коленово Варнавинского района. Дом бревенчатый 47 кв.м. плюс мансарда, фундамент бетонный, крыша покрыта ондулином, отопление печное. На первом этаже комната 30 кв.м., кухня 9 кв.м., веранда 12 кв.м., на втором этаже комната 9 кв.м. Дом добротный, все в хорошем состоянии. Мебель вся остается. Есть бревенчатая банька, сарай металлический. Земельный участок 13,5 соток.

Планируется подведение газа, возможно подключение к центральному водопроводу. Дорога асфальтная до дома. Рядом автостанция, магазины, школа, дет.сад, больница, ФОК, все необходимое для комфортного проживания. Живописные места, река Ветлуга, рыбалка, лес, грибы, ягоды. Документы готовы. Продажа чистая.

 0 с 03.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Глинкина Марина Васильевна](#)

Телефон: [+79103986503](tel:+79103986503)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	13.50 сот



