

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на улица Чкалова

Нижегородская область, Тумботино, улица Чкалова

3 800 000 Р

35 514Р за м²



107.00 м²

Общая

Продается 4-комнатная квартира с земельным участком.р.п. Тумботино, Павловский р-н, Нижегородская область, ул. Чкалова, д. 17А, кв. 2. Идеально подходит для любителей природы, комфорта и дачного отдыха! Основные характеристики: - Общая площадь дома: 107,5 м². - Комнаты: две на первом этаже (18,4 м² + 40,3 м²), две спальни на втором этаже (17,8 м² + 6,3 м²). Кухня - 7,2 м². - Санузел, ванна раздельные. Преимущества расположения: - В шаговой доступности: магазины, поликлиника, школа, детские сады, дом культуры, МФЦ, почта, спорткомплекс, остановка общественного транспорта. - Рядом природа: сосновый бор, реки Кстово и Ока с песчаным пляжем, озеро Свято. Недалеко расположены базы отдыха. - Удобное расположение: 7 км до г. Павлово, 87 км до г. Нижнего Новгорода. О доме: - Двухэтажный кирпичный дом (1980 года постройки) на две квартиры с летней верандой. - Большой земельный участок (943 м²) с фруктовыми деревьями и кустарниками (плодоносящие кедры, каштаны, яблони, груши, виноград и другие). Имеетсяхозпостройка, два погреба в доме. Внутреннее состояние: - Окна выходят на восток, север и юг. - Газовое отопление, центральные коммуникации (водопровод и канализация). - Квартира в хорошем состоянии, готова к проживанию. Юридические моменты: - Документы готовы, межевание участка выполнено ...

👁 7 с 08.04.2025, обновлен 08.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79873933738](tel:+79873933738)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	1980
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	9.5 сот		

