

Купить дачу, дом, коттедж за 7 450 000 рублей на -, 131

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, -, 131

7 450 000 Р

41 389Р за м²



180.00 м²

Общая

Продается дом в Приокском районе г.о. Нижнего Новгорода в дер. Бешенцево. Если вы рассматриваете покупку дома для проживания большой семьи или для индивидуальной трудовой деятельности то этот дом с отдельно стоящим гостевым домиком и просторным земельным участком именно для Вас. Основной дом: Общая площадь 180 кв.м., (по индивидуальному проекту составляет: 380 кв.м) Спроектировано всё необходимое для комфортного проживания - большая гостиная, столовая, спальня с мансардными окнами, игровая детская комната, кабинет, санузлы, котельная, тренажерный зал и складские помещения с большим пространством и высокими потолками. Гостевой домик общей площадью 100 кв.м. с мансардным этажом со своим санузлом, кухней, местом под парилку и уютной комнатой для отдыха. В оба дома подведен водопровод (труба ПНД), канализация (выгребная яма большой ёмкости), электричество, теплотрасса, оптоволокно (интернет), произведены разводки в помещения и установлены сливные трапы. Установлены немецкие, пластиковые 4 камерные окна REHAU , профиль коричневый в массе, качественная фурнитура, очень тёплые окна.Отопление - печное, электрические полы, вдоль дома уложена газовая труба для врезки в центральную магистраль. - выполнен рабочий проект с архитектурно - строительным решением Выполнена геодезия участка ...

👁 0 с 08.04.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Понятова Татьяна](#)

Телефон: [+79200147204](tel:+79200147204)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	нет	Площадь участка	12.67 сот

