

Купить дачу, дом, коттедж за 10 550 000 рублей на 4-я Южная улица

Нижегородская область, Кстовский район, 4-я Южная улица

10 550 000 Р

96 259Р за м²



109.60 м²

Общая

К вашему вниманию современный коттедж 109.6 кв.м. обновленной серии. МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА. Дом находится в новой Крутой, по факту это Черемисское, ул. 4-я Южная, ближний пригород, в 10-15 минутах езды от Нижнего Новгорода. Вас порадует удачное местоположение, деревенское спокойствие и городской комфорт. Дом продается в связи с переездом. Никаких обременений нет. Дом готов к проживанию. Рядом ТЦ Мега и природный заповедник Зеленый город, поселки Черемисский, Ждановский, Большая Ельня, Опалиха, Малая Ельня, Фроловское, Ржавка, Кстово. На территории коттеджного поселка имеется вся необходимая инфраструктура: магазины, аптеки, пункты выдачи доставки товаров. До остановки общественного транспорта несколько минут пешком. Удобный подъезд на личном автомобиле, все дороги асфальтированы, чистятся от снега застройщиком поселка. Школа и детские сады находятся поблизости в соседнем посёлке Ждановский, детей возит школьный автобус. Озеро Овощное и лес Зеленого города - наиболее близкие и популярные места для прогулок. О ДОМЕ. Представленный дом это улучшенный проект от застройщика, здесь все центральные коммуникации и увеличенная площадь по сравнению с домами первой серии. Стены выполнены из газосиликатных блоков с дополнительным утеплением, фасад из облицовочного кирпича ...

👁 0 с 10.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Скребов Валерий Клайдович](#)

Телефон: [+79101489935](tel:+79101489935)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	5.00 сот		



