

Купить дачу, дом, коттедж за 5 500 000 рублей на городской округ Семёновский, деревня Лыково

Нижегородская область, городской округ Семёновский, Семёнов, деревня Лыково

5 500 000 Р

101 852Р за м²



54.00 м²

Общая

прочитать до конца ,Дом находится на границе с керженским биосферным заповеником, въезд в деревню со стороны бора по короткому маршруту по пропускам только для собственников недвижимости ,деревня имеет культурную и историческую ценность с огромной историей ,,деревня находится на берегу реки Керженец, вся деревня как музей под открытым небом, летом приезжает много туристов ,дом можно сдавать, и построить рядом еще один, отличное место для отдыха всей семьей и чисто мужской компанией, вместе с покупкой вы получите право как местный житель охотится рыбачить и собирать грибы там где не ступает нога человека , можно под организацию тур базы , туристов много, дом пятистенок, высота потолка 3 метра , убрана одна перегородка, дом поднят на фундамент с заменой нижних венцов, собрана новая печка, есть еще русская печь в кухне все работает после ремонта, рядом с домом собран новый сруб под баню, пытаюсь восстановить все как было раньше, имею много старых фото деревни передам часть фото с домом как историю.. хорошему покупателю хороший торг,как человек близкий к коллекционированию ,продаю не просто недвижимость а изиминку коллекции. можно загуглить и почитать историю деревни , в 18 веке называлась Никольское,потом никольское-лыково,и позже уже просто лыково.. лыковщина, в деревне есть барский ...

👁 2 с 16.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108954290](tel:+79108954290)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	1972
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	12.0 сот		

