

Купить дачу, дом, коттедж за 16 000 000 рублей на Городецкий муниципальный округ, территория Большой Суходол 2, 45

Нижегородская область, Городецкий муниципальный округ, территория Большой Суходол 2, 45

16 000 000 Р

158 416Р за м²



101.00 м²

Общая

Цена до конца года! В продаже готовый для круглогодичного проживания дом в изумительном экологически чистом месте не неподалёку от Горьковского водохранилища, до закрытого пляжа 5мин пешком, в близи базы отдыха Изумрудное. Магазин в пешей доступности. Всё коммуникации электричество 15кв, газ, вода, канализация, отопление водяной тёплый пол. Дом одноэтажный с 2ым светом в кухне-гостинной и мансардой на 40м², комфортная трасса 20м². В доме 2 спальные комнаты, 2 санузла, котельная, прихожая, кухня-гостинная и мансарда. На территории участка имеется готовая Баня 5x4 также каркасная, с комнатой отдыха, помывочной и парной, также установлен детский городок, забор по всему периметру. Дом продаётся со всей мебелью и техникой, заезжай и живи. Дом каркасный на забивных ЖБ сваях с утеплением 200мм стены и крыша, 250мм пол плитным утеплителем RockWool, вся мембрана фирмы Ondutiss проклеена специальным скотчем, отделка имитация бруса, кровля металлочерепица, строился компанией Эльбрус. участок готов к выполнению ландшафтных работ имеется проект, парковка, отмостка и дорожки выполнены из брусчатки в этом году. Собственник не агент Подробности расскажу по телефону, показ по договорённости, хороший торг реальному покупателю.

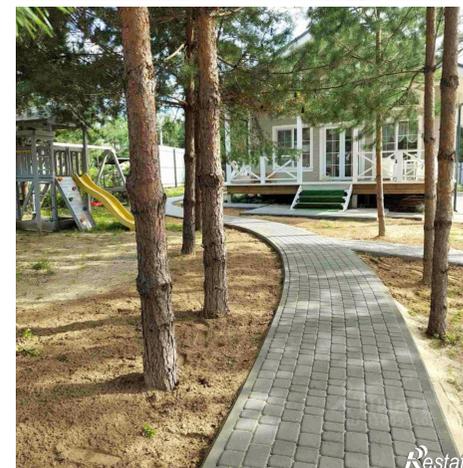
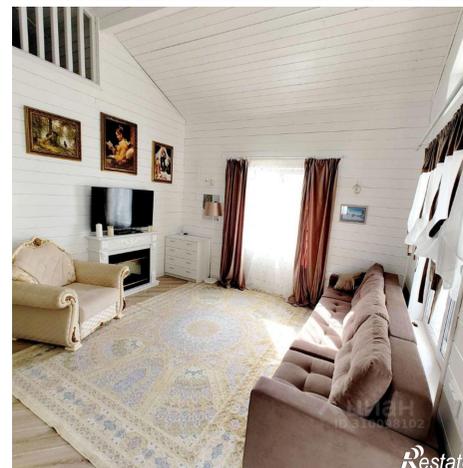
👁 1 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79101374304](tel:+79101374304)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	каркасная технология
Площадь участка	10.0 сот		





Restate

Restate