

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на ул Садовая, 57

Нижегородская область, ул Садовая, 57

17 000 000 Р

77 273Р за м²

220.00 м²

Общая



Двухэтажный Дом 220 кв.м из оцилиндрованного бревна, 2011 года постройки. Газ, свет, вода (скважина). Теплые полы на первом этаже, деревянные окна. На первом этаже: кухня 16 кв.м, зал 20 кв.м, спальня 16 кв.м, кабинет 10 кв.м, ванная комната 6 кв.м., коридор, на втором этаже: две спальни по 17 кв.м, холл 40 кв.м. (можно поставить бильярд, теннисный стол, игровую для детей), лоджия более 30 кв.м., терраса, два крыльца, один с выходом на террасу и далее в сад. Участок 40 сот. с уклоном, состоит из 5 уровней. На 1 уровне: гараж из оцилиндрованного бревна с отоплением на одну машину, большая площадка открытая под машины. на 2 уровне: дом, на 3 уровне: баня 60 кв.м. с подведенным отоплением и горячей и холодной водой под отделку и подготовлено место под уличный бассейн. На 4 уровне: парник и огород, на 5 уровне сад (яблони, груши, вишня, черешня, слива, абрикос, черноплодка). Участок предварительно отсыпан речным песком, поэтому всегда сухо после любого дождя. Деревня жилая тихая, красивая, дорога по деревне асфальтированная, зимой постоянно чистится, есть три озера, одно облагорожено для купания. Рядом платная рыбалка, кругом поля для катания на снегоходах, квадроциклах, активного образа жизни. Автобусы до Богородска каждые пол часа, до Нижнего Новгорода 40 минут.

👁 0 с 19.04.2025, обновлен 19.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159451906](tel:+79159451906)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	40.0 сот		

