

Купить дачу, дом, коттедж за 5 400 000 рублей на Центральная, 11 Б

Нижегородская область, Богородский район, Центральная, 11 Б

5 400 000 Р

27 411Р за м²



197.00 м²

Общая

85.30 м²

Жилая

12.80 м²

Кухня

Продается новый дом расположенный в живописном месте в Богородском районе, село Лакша, до административного центра г. Богородска 15 км по автомобильной дороге. - Идеальный дом для большой семьи или для тех, кто ценит простор, уют и природу! Год постройки дома 2015 , выстроен из газосиликатных блоков на участке 7,4 сотки. межевой план имеется. Просторная планировка: Много комнат и помещений для реализации любых идей. На первом этаже кухня 12,8 кв.м., большая просторная гостиная 38.5 кв.м, санузел, по всему первому этажу сделан теплый пол. На втором этаже три комнаты 19.8 кв.м. + 12.5 кв.м + 14.4 кв., санузел. Высота потолков 2,75 м. Внутренне состояние дома - предчистовая отделка. Все коммуникации ЦЕНТРАЛЬНЫЕ: электричество, Wi-Fi, вода, канализация, газ, три камеры видеонаблюдения (дом и двор) - Свободный большой участок: на территории можно построить баню, беседку, бассейн или обустроить зону отдыха с мангалом. - Удобное расположение: дом находится в деревне с развитой инфраструктурой школа, детский сад, клуб, детская площадка. Рядом река Кудьма (150 м) для купания и рыбалки, лес с грибами и ягодами, а в 10 минутах езды озеро Чижково с платной рыбалкой и зонами отдыха. - Круглогодичный подъезд: Асфальт и щебень обеспечат комфортный доступ в любое время года ...

👁 0 с 21.04.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Идрисова Гюзель Алиевна](#)

Телефон: [+79200367416](tel:+79200367416)

Характеристики

Площадь жилая	85.30 кв. м	Площадь кухни	12.80 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.40 сот		



