

Купить дачу, дом, коттедж за 8 450 000 рублей на Нижний Новгород, деревня Студенец, Центральная улица, 10

Нижегородская область, Нижний Новгород, деревня Студенец, Центральная улица, 10

8 450 000 Р

84 500Р за м²



100.00 м²

Общая

Продам собственный дом(таунхаус) в новом коттеджном поселке. В текущий момент построено 15 домов по 4 квартире в каждом. Люди проживают постоянно. От центра кстово 7 минут, от Нижнего полчаса. В доме электричество 380, 15 кв. Дом построен из красного кирпича, обшит декоративным кирпичом. В 2025 году подвели газ к дому, установлен хороший двухконтурный котел Ariston. На первом этаже располагаются прихожая, кухня гостиная, санузел. На втором этаже 2 спальни, коридор, санузел. На третьем этаже чердак, на котором можно располагать все вещи. Чердак по площади всего дома. Очень удобно использовать для хранения ненужных вещей. Ремонт выполнен из хороших материалов. Санузлы в керамограните, отличная сантехника. На первом этаже на полу керамогранит, на втором ламинат. Высокие потолки 3 метра. Отличный кухонный гарнитур, большой кожаный дорогой диван останется новым владельца. Остальное по договоренности. На первом этаже теплые полы, на втором биметаллические радиаторы. В поселке асфальт, заборы устанавливаются застройщиком. Соседи живут постоянно. Имеется интернет и телевидение. Дом обжитый, недочеты от застройщика устранены. Участок не разрабатывали по причине догазификации. Новая теплица 3х6 на бруссе. Причина продажи: родители пенсионеры, на второй этаж подниматься тяжело...

👁 1 с 07.05.2025, обновлен 07.05.2025

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2023
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		



