

Купить дачу, дом, коттедж за 11 949 000 рублей на 6-я Изумрудная, 29

Нижегородская область, Кстовский район, 6-я Изумрудная, 29

11 949 000 Р

82 407Р за м<sup>2</sup>



145.00 м<sup>2</sup>

Общая

93.60 м<sup>2</sup>

Жилая

28.80 м<sup>2</sup>

Кухня

В непосредственной близости от центра города Нижний Новгород, где солнце светит ярко, а природа радует глаз, появился в шаговой доступности от сельского поселка Селекционной станции и на границе с Зеленым городом, чудесный коттеджный посёлок под названием СВОЙ ИЗУМРУДНЫЙ. Здесь будут жить люди, которые ценят комфорт, уют и безопасность. В этом посёлке будет круглосуточная охрана. Управляющая компания будет следить за порядком и чистотой. В посёлке готова вся необходимая инфраструктура: школа, детский сад, поликлиника, автобусная остановка и железнодорожная станция в шаговой доступности. А ещё в пяти минутах езды находится большой торговый центр МЕГА. Каждый дом оснащен центральными коммуникациями: вода, канализация, газ, электричество. Высокоскоростной интернет заведен в каждый дом. Люди не боятся вкладывать деньги в строительство, потому что знают: они покупают уже готовые, надёжные дома. Когда люди приезжают в СВОЙ ИЗУМРУДНЫЙ, они получают не только дом, но и собственный участок земли. Участок большой, от семи соток, и к нему ведет асфальтированная дорога. На улице светло благодаря центральному освещению, а вокруг растут зелёные деревья и цветы. Дома в посёлке построены из надёжных материалов: прочного фундамента, белого силикатного кирпича и железобетонных перекрытий. Внутри ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Прохоров Михаил Иванович](#)

Телефон: [+79161125240](tel:+79161125240)

## Характеристики

|                     |             |                       |             |
|---------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая       | 93.60 кв. м | Площадь кухни         | 28.80 кв. м |
| Этажей всего        | 2           | Наличие водоснабжения | да          |
| Наличие канализации | да          | Наличие отопления     | да          |
| Площадь участка     | 7.00 сот    |                       |             |

