

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Светлая ул, 3

Нижегородская область, Кстовский район, Безводное, Светлая ул, 3

7 000 000 Р

59 322Р за м²

118.00 м²

Общая



О КОТТЕДЖЕ Продается новый одноэтажный коттедж площадью 118 кв.м, на 7-и сотках земли в живописном месте на берегу Волги. В доме имеется просторная кухня-гостиная с выходом на террасу, кабинет, 3 спальни, холл и большой санузел. Дом выполнен из современных безопасных материалов на фундаменте из монолитной плиты, стены из блока Poriter 300 с фасадным утеплителем и качественной декоративной штукатуркой снаружи, устойчивой к выгоранию. Окна ПВХ изготовлены из качественного профиля с двухкамерными стеклопакетами. Высота потолков 3 м.Кровля из металлочерепицы Grand Line. Вдоль фасада дома - бетонные отмостки, на входной группе крыльцо. В доме выполнена предчистовая отделка, которая включает: теплый пол с бетонной стяжкой, отштукатуренные стены, разводку электричества. В дом заведены коммуникации: газ, центральное водоснабжение, канализация - септик, электричество - 15 кВт, газ по границе участка. Это обеспечивает комфортное проживание и удобство использования различных систем в доме. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Дом расположен в коттеджном поселке, недалеко от села Безводное, в 5 минутах езды от города Кстово и 30 минутах от Нижнего Новгорода. ИНФРАСТРУКТУРА В пешей доступности находятся школа, детский сад, магазины, аптеки и остановки общественного транспорта. Оказываем помощь в оформлении ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.07.2025

Продавец: [Стрелков Андрей](#)

Телефон: [+79103884428](tel:+79103884428)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.10 сот

