

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на ул Село, 33

Нижегородская область, Шава, ул Село, 33

15 000 000 Р

163 043Р за м²



92.00 м²

Общая

Продаётся дом с шикарным видовым участком. Постройка 2008 года. Вся конструкция (включая тёплые веранду и санузел) из настоящего бревна, обработанного вручную. Внутри всё из дерева. На 1-м этаже дома: кухня, гостиная, веранда, санузел. На 2-м: веранда, две спальни. В доме новый одноконтурный газовый котёл Valiant. Установлены фильтры грубой и тонкой очистки (питьевая вода в доме), система обратного осмоса. Батареи во всех помещениях. На всех окнах рольставни. Есть газ и вода. Своя скважина. Септик. Всё в отличном рабочем состоянии. На участке деревянная, украшенная резьбой баня с предбанником и верандой. Вода проведена внутрь бани. Участок очень солнечный. Отовсюду открывается захватывающий вид на шавскую долину. Внизу живописно протекает речка Шава, чуть дальше р.Кудьма и Волга. Проложены дорожки, на разных уровнях две беседки (открытая и под крышей с верандой), забетонированная площадка для мангала, огромная двустенная бочка для воды с насосом, сарай из красного кирпича для инструментов. Есть взрослые плодоносящие яблони, слива, вишня, ирга, виноград, смородина, немного малины, а также декоративные и цветущие кустарники, хвойные, много сортовых многолетников:розы, ирисы, пионы, гортензии, лилии, анемоны, клематисы и тд. Сад цветёт и плодоносит с весны до глубокой осени. В ...

👁 0 с 10.05.2025, обновлен 10.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79108736923](tel:+79108736923)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2008
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	9.0 сот		



