

Купить дачу, дом, коттедж за 600 000 рублей на Дальнеконстантиновский муниципальный округ, СНТ Кварц, 36

Нижегородская область, Дальнеконстантиновский муниципальный округ, СНТ Кварц, 36

600 000 Р

30 000Р за м²

20.00 м²

Общая



Продаём любимую дачу. Ухаживать за ней нет времени, поэтому ищем новых заботливых хозяев. Находится в классном месте, рядом с селом Тепло-Троицкое в Дальнеконстантиновском районе. Тишина, звездное небо, чистый воздух. Соседи спокойные и дружелюбные, отличный СНТ, взносы небольшие, круглогодичная охрана. Арзамасская трасса, до села асфальтированная дорога, дальше грунтовка. Вокруг шикарный лес с ягодами и грибами, рядом чистый пруд, можно купаться и рыбачить. В селе Арманиха есть магазин. В Тепло-Троицком святой источник с чистой ключевой водой. Без авто добраться можно на электричке (от станции 15-20 минут пешком) или на автобусе до Тепло-Троицкого (пешком минут 20-25). Дом построен из кирпича в 2001 году, крепкий, прослужит еще очень долго. В доме 1 комната с функционирующей печью, кухня и мини-банька. В 2016 году в комнате делали косметический ремонт. Дом с электричеством, установлен счетчик, проводка хорошая. Новый кабель от столба к дому провели в этом году. Крыша не течет, есть чердак на котором можно сделать 2 этаж. Полы ровные, доски не гнилые. Больших вложений дом не требует - только местами подновить, подкрасить. Воды на участке сейчас нет. Скважина была, но без должного ухода осыпалась, нужно бурить новую. Земли 6 соток, участок огорожен забором из рабицы. Уличный ...

👁 2 с 11.05.2025, обновлен 11.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79159453352](tel:+79159453352)

Характеристики

Этажей всего	1	Год постройки	2001
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		



