

Купить дачу, дом, коттедж за 1 950 000 рублей на 1 Мая ул, 105

Нижегородская область, Сосновский район, 1 Мая ул, 105

1 950 000 Р

34 091Р за м<sup>2</sup>

57.20 м<sup>2</sup>

Общая

Продается деревянный дом 57,2 м2, по факту больше. Две просторные изолированные комнаты, кухня с новым 2-х контурным газовым котлом, столовая. С/у 10 м2 с душевой кабиной. Есть отдельно кладовая. В доме все коммуникации: свет, вода (скважина), канализация (кольца), газ (отопление и горячая вода). Дом подойдет как для постоянного проживания, так и как дачный вариант. Большой огород, много различных посадок (малина, вишня, яблони, слива, смородина, крыжовник). На участке бревенчатая баня, сарай, туалет, хозблок. Сам участок прямоугольной формы 8,75 сот. Удачное расположение, асфальтированная дорога перед домом. Рядом автобусная остановка, нет проблем с общественным транспортом. Дорога всегда чистая в любое время года. И что, очень важно -соседи, все порядочные, живут постоянно. Поселок большой, хорошо развит. Есть 2 школы, детские сады, кружки и секции для детей и взрослых, ФОК ( зимой всегда можно покататься на коньках и лыжах), поликлиника и больница, суд, налоговая, соцзащита, МФЦ. Несколько торговых центров, службы доставки, магазины с готовой едой, одеждой, пром и хозтовары, рынок. Также в поселке есть свой парк с закрытой территорией, большой детский городок. Несколько озер, как в пешей доступности, так и недалеко от поселка. В лесах грибы и ягоды, много черники, хорошие ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Курникова Светлана](#)

Телефон: [+79107983456](tel:+79107983456)



