

Купить дачу, дом, коттедж за 800 000 рублей на улица Новая Линия

Нижегородская область, Малое Мамлеево, улица Новая Линия

800 000 Р

16 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

Продается дом( статус - жилой дом ). Площадь застройки 50 кв м ( жилого 415),коридор и сарай ( примыкающий к дому). Хотите живите ,хотите под дачу . Дом деревянный ,подведен.Участок с садом,который огорожен металлическими столбами и сеткой рабицей ( слива,вишня,яблони,груша,малина ,смородина и большая цистерна для воды в саду - вам в подарок ). Нижегородская обл.,Лукояновский округ.,село Малое Мамлеево . Село находится в 20 км. от районного центра ,окружено лесами ,которые славятся грибами и ягодами ,есть пруды,где можно ловить рыбу . До села проведена новая асфальтированная дорога,по селу так же асфальт , газ,водопровод . В селе находится школа ,магазин ,фельдшерский пункт ,отдел почты и отдел сельской администрации ,ходят рейсовые автобусы ( по расписанию ). Село находится в чистой экологической зоне ,без промышленных предприятий . Один взрослый хозяин ,без прописки ,дом готов к продаже . Сделан снаружи и внутри косметический ремонт .заменена электро проводка и ввод .Газ. водопровод центральный и есть колодец под окном . Заходи и живи ! Осмотр в любое удобное для вас время . Торг разумный есть. Возможно обмен на автомобиль!

👁 1 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861521179](tel:+79861521179)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	6.0 сот		



