

Купить дачу, дом, коттедж за 3 800 000 рублей на Школьная , 31

Нижегородская область, Павловский район, Школьная , 31

3 800 000 Р

57 489Р за м<sup>2</sup>



66.10 м<sup>2</sup>

Общая

В продаже просторный и уютный жилой дом со всеми удобствами на участке 12,8 соток. Участок ухожен, обрабатывается, имеется теплица. В доме 3 просторные комнаты, газ, вода центральная (холодная), прогревается через бойлер на 30 литров. Отопление газовое, с помощью индивидуальной котельной. Санузел совмещен, можно использовать как баню, так как есть небольшая печка в ванной. Водопровод и Электропроводка новые. Канализация - септик, можно расширить (согласия соседей не требуются на расширение). Детский сад, школа, кабинет врача в шаговой доступности (до 10 минут ходьбы). В 5 минутах от дома остановка общественного транспорта и станция электричек. До г. Павлово 7 минут езды. Агентство недвижимости Дворец предоставляет полный спектр услуг по оформлению сделок с недвижимостью, сотрудничаем со всеми ипотечными банками, проводим любые формы расчетов, материнский капитал, военная ипотека, семейная ипотека, ипотека на новостройки с господдержкой. Опыт работы на рынке недвижимости 25 лет. Деятельность агентства застрахована. Дистанционная подача заявки на ипотеку, электронная регистрация сделок, онлайн консультации юристов и ипотечных брокеров.

👁 1 с 15.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Барышева Татьяна](#)

Телефон: [+79302430630](tel:+79302430630)

## Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	12.80 сот		

