

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Коминтерна ул, 75а

Нижегородская область, Городецкий район, Городец, Коминтерна ул, 75а

7 000 000 Р

105 581Р за м²



66.30 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

Продается уютный 2-х этажный дом на участке 5,3 сотки земли. Расположен в тихом и спальном районе Городца Идеальный вариант для комфортной жизни и отдыха на природе! Просторный дом мансардного типа, общей площадью 140 м², с великолепной планировкой и всеми удобствами для комфортного проживания. Дом утеплен, обшит сайдингом, с крышей из металлопрофиля. Заведены все коммуникации: газовое отопление, собственная скважина, септик 6м³, электричество (15 кВт) и интернет (оптоволокно). Характеристики дома: Площадь: 1-й этаж 88,8 м (кухня-гостиная 41 м, спальня 15 м, прихожая 10 м, санузел 10 м), терраса 12,8 м: утеплённая с ветровым остеклением пластиковыми стеклопакетами, с видом на сад и участок. 2-й этаж: 52м² свободной планировки, на этот этаж подведены все коммуникации. Строение: Брус утепленный, перекрытие деревянное, окна пластиковые стеклопакеты. Особенности участка (5,3 сотки): Уютный участок с возможностью использованияхозпостройки под Ваши нужды. Зона для отдыха с барбекю и чан для принятия лечебных ванн на открытом воздухе. Участок огорожен, на заднем дворе отдельная прихожая для спальни и выход в сад. Инфраструктура: Тихий район Городца, до пляжа на реке Волга, пешком около 500 метров. В 250 метрах: магазины, аптека, автобусная остановка. Развита инфраструктура ...

👁 2 с 22.05.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Малый Город](#)

Телефон: [+79601619071](tel:+79601619071)

Характеристики

Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь кухни	25.00 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	530.00 сот		



