

Купить дачу, дом, коттедж за 2 150 000 рублей на Советский

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Советский

2 150 000 Р

87 045Р за м²

24.70 м²

Общая

Нижний Новгород, Советский район, СНТ Колос у деревни Утечино, продается дача 24,7 кв.м. на участке 8.56 соток. По документам это 2 участка (4.71 сотка и 3.85 сотки, 2 нежилых дачных домика 24.2 и 24.7 кв.м.) Продается все вместе. Один дачный домик подходит для использования и летнего проживания, 2 этажа, спальня наверху, внизу гостиная и кухня. Вода для полива круглосуточно с мая по октябрь , на участке есть скважина для технической воды, электричество. Участок ухоженный, можно пользоваться. Второй дачный домик не используется, при необходимости можно обеспечить к нему отдельный вход с другой стороны участка (там есть проезд , но течет ручей, можно организовать мостик). Активно пользовались основным домиком. Участок ровный, сухой, можно поставить баню, есть хоз.блок, уличный туалет. В СНТ доступ через ворота, до СНТ дорога асфальтированная, в СНТ дорога грунтовая с щебнем. Не грязно после дождя. Большое преимущество что дача находится в черте города, рядом ЖК Анкудиновский Парк, Русская, Черкесская, ЖК Цветы, Академика Сахарова, Цветочная, ЖК Новая Кузнечиха, Романтиков, Новокузнечихинская, деревня Новопокровское, Савин Парк, СНТ Голубой огонек. Данное направление очень популярное так как находится рядом со всей инфраструктурой. Можем продать двум разным семьям, но одновременно ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Раззоренова Наталья](#)

Телефон: [+79108775307](tel:+79108775307)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	да	Площадь участка	8.56 сот



