

Купить дачу, дом, коттедж за 4 800 000 рублей на Лапшлей

Нижегородская область, Кстовский район, Лапшлей

4 800 000 Р

59 701Р за м²

80.40 м²

Общая

Продаётся уютный, светлый двухэтажный кирпичный дом площадью 80 кв.м, расположенный в живописном и спокойном месте — в центре деревни Лапшлей. Этот дом идеально подойдёт для семей с детьми, молодых людей, а также для пожилых родственников, которые ценят тишину и комфорт. Дом построен из старинного красного кирпича с отделкой из евровагонки, что обеспечивает тепло и уют. Первый этаж отапливается современным газовым котлом, установленным в 2022 году, с возможностью расширения отопления на второй этаж. В старой части дома есть печь Кузнецова из шамотного кирпича — отличный вариант для приготовления традиционной русской кухни и дополнительного обогрева в случае отключения газа или электричества. В 2022 году к дому была сделана пристройка с кухней-прихожей и санузлом с душевой кабиной. Все коммуникации — газ, центральный водопровод, канализация, электричество — подключены и функционируют. Дом стоит на возвышении, с участка открываются красивые виды на поля и леса. Асфальт до дома. Рядом — остановка и магазин, а также регулярное автобусное сообщение. В деревне живёт много постоянных жителей, здесь нет шума от трасс и фур. Участок включает две теплицы, цветник с многолетними растениями (пионы, лилии, розы), взрослые плодоносящие яблони и ремонтантную клубнику. На втором участке расположен ...

👁 0 с 27.05.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Салеев Александр](#)

Телефон: [+79159492509](tel:+79159492509)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	нет	Площадь участка	17.00 сот



