Купить дачу, дом, коттедж за 8 800 000 рублей на Ивонькино д

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Ивонькино д

8 800 000 Р
67 692Р за м^2

130.00 м^2	0.00 м^2	0.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продаю коттедж в отличном, экологически чистом месте, в 5 минутах от центра г. Бор, в 15 минутах от Н. Новгорода. г. Бор, д. Ивонькино. В шаговой доступности новая школа 14, два детских садика, магазин Пятерочка" все это в 5 минутах ходьбы. Площадь дома 130 кв.м., гараж 28 кв.м., участок 6 соток. Стены дома выполнены из газосиликатного блока, с утеплением, облицованы кирпичом. Перекрытия двух этажей ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ плиты, межкомнатные перегородки из перегородочных газосиликатных блоков. Кровля двухскатная- металлочерепица Коммуникации газ, вода, электричество. 1ый этаж: просторный холл, светлая кухня- гостиная с выходом на участок, большая дополнительная КОМНАТА, санузел. 2ой этаж: 2 спальни, санузел, большой холл. Вся инфраструктура в шаговой доступности: магазины, школа, садик, Хорошая транспортная развязка, рядом с домом остановка общественного транспорта с прямыми автобусами по территории г. Бор и до г. Н. Новгорода. ЦЕНА дома 8 800 000 руб. (с разводкой электричества по дому, заштукатуренными стенами) От агентства предоставляем юридическое, безопасное сопровождение сделки. Помощь в одобрении ипотечного кредитования в ведущих банках РФ. .с А также возьмём под реализацию вашу недвижимость, а также рассмотрим взаимозачёт, обмен вашей недвижимости. Готовы предложить ...

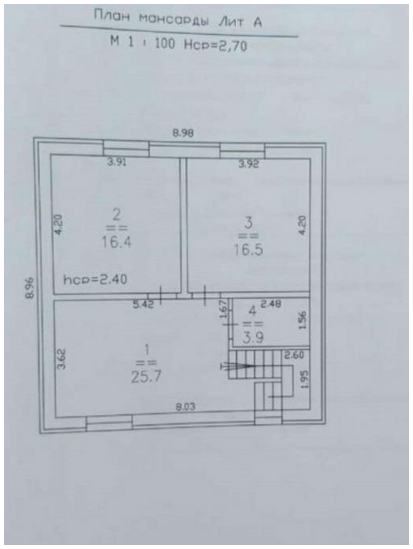
0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

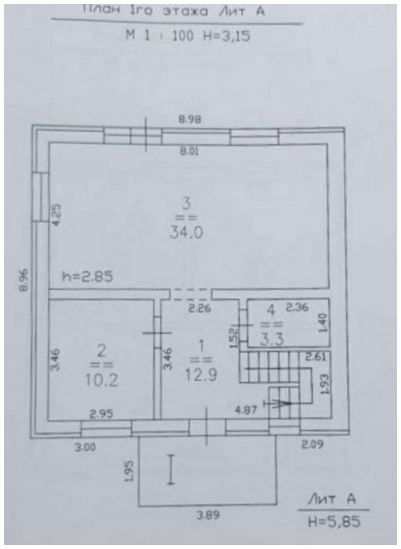
Продавец: ННГСР

Телефон: +79108772775

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	6.00 сот


План мансарды Лит А
М 1 : 100 Hср=2,70
8.98
3.91
3.92
2
16.4
3
16.5
4.20
4.20
hср=2.40
8.96
5.42
1.67
4
3.9
2.48
1.56
3.62
1
25.7
2.60
1.95
8.03


План 1го этажа Лит А
М 1 : 100 H=3,15
8.98
8.01
3
34.0
4.25
8.96
h=2.85
2.26
4
3.3
2.36
1.40
1.52
2
10.2
3.46
3.46
1
12.9
2.61
1.93
2.95
4.87
3.00
2.09
1.95
I
3.89
Лит А
H=5,85