

Купить дачу, дом, коттедж за 4 790 000 рублей на Шпалозавода (Кантауровский с/с)

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, Шпалозавода (Кантауровский с/с)

4 790 000 Р

58 415Р за м²

82.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продаётся одноэтажный дом площадью 82 квадратных метра в поселке Шпалозавод. Материал стен - силикатный кирпич. Двухконтурный газовый котёл. Собственная скважина с чистой питьевой водой. В жилой части уютный ремонт - «заезжай и живи». Фактически площадь дома больше: Имеется большое отапливаемое цокольное помещение с высоким потолком, которое можно использовать по вашему усмотрению. Просторный двор, двухэтажный гараж-мастерская с летней комнатой отдыха наверху. Баня в крытом дворе (чтобы в нее пройти, не надо выходить на улицу), отдельное помещение под хлев или сарай, а также погреб для хранения запасов. Большой ухоженный огород засажен плодовыми деревьями, ягодными кустами, викторией. Отзывчивые и добрые соседи. Детский сад, школа, магазины, Озон в поселке. До ж/д платформы 15 мин. пешком, 10 мин. до автобусной остановки, на автомобиле 25 мин. до города. Звоните, все подробности по телефону. Возможен торг.Номер объекта: #5/1597160/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ННГСР](#)

Телефон: [+79159525235](tel:+79159525235)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	11.00 сот

