

Купить дачу, дом, коттедж за 8 750 000 рублей на деревня Ройка

Нижегородская область, Кстовский район, Ройка, деревня Ройка

8 750 000 Р

79 545Р за м²

110.00 м²

Общая

36.10 м²

Жилая

33.90 м²

Кухня

Код объекта: 1389503. Идеальный дом для вашей семьи в спокойной деревне Ройка! ???? Теплый -100мм утеплителя и пустотелый керамический кирпич(не пенобетон), надежный - фундамент бетонная плита 330 мм, тихий во время дождя - кровля мягкая черепица. Расположение Этот современный двухэтажный дом находится в живописной деревне Ройка, Нижегородской области, с великолепной природой и чистым воздухом, рядом уникальное место Зеленый город. Отличная транспортная доступность и асфальтированные подъезды гарантируют комфортную дорогу до Нижнего Новгорода и Кстово. Площадь и планировка Общая площадь дома составляет 110 квадратных метров, что предоставляет достаточно пространства для комфортного проживания вашей семьи. На первом этаже расположены кухня гостиная (33,9 кв. м), где вы можете организовать уютное место для семейных вечеров, и санузел. Второй этаж включает в себя три спальни (12,3 , 13,7 и 10,1 кв. м) — идеальное пространство для каждого члена семьи. Также есть второй санузел. Высота потолков 2,6 м создает ощущение лёгкости и свободного потока света. Удобства и конструктив Дом построен из качественных материалов: фундамент утепленная плита 33 см бетон класса В 22,5, стены керамический кирпич (блок) утеплитель 100 мм, отштукатурен по технологии Вебер(типа Сенерджи), ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	36.10 кв. м	Площадь кухни	33.90 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	5.54 сот

