Купить дачу, дом, коттедж за 10 200 000 рублей на Ройка

Нижегородская область, Кстовский район, Ройка, Ройка

10 200 000 Р

61 669Р за м^2

165.40 м^2	0.00 м^2	0.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

В продаже двухэтажный дом площадью 165,5 кв м с земельным участком 5 соток в отличной локации - 10 км от города в д. Ройка в Кстовском районе. Рядом д.Козловка, Зелёный город, пос. Селекционной станции, пос. Ждановский. Комфортная планировка : 1-й этаж - просторная кухня-столовая 29,5 кв м, - гостевая комната -14 кв м - большой санузел 6,3 кв м - котельная - просторный холл с лестницей на второй этаж 2-й этаж - три комнаты 16/12.8/17,4 кв м - гардеробная/кабинет 11,6 кв м - санузел Дом из газосиликатных блоков стоит на фундаменте - монолитная плита 350мм с двойным армированием. Перекрытия между этажами - бетонные плиты . Фасад -штукатурка короед. Пластиковые окна. Мягкая кровля с утеплением. Электричество, газ (двухконтурный газовый котёл), вода - скважина, канализация - септик. Из окон открывается прекрасный вид. В 5 мин. ходьбы лес с ягодными и грибными местами. Отвечу на дополнительные вопросу по телефону. Оперативный показ.Номер объекта: #5/1608534/11523

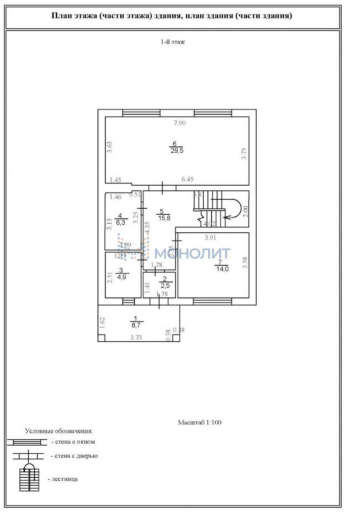
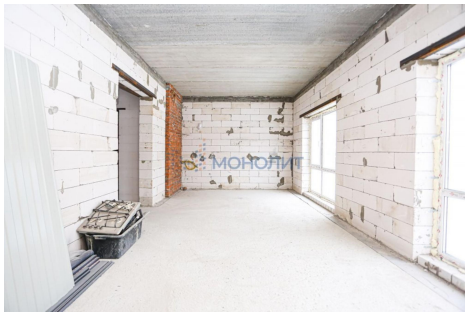
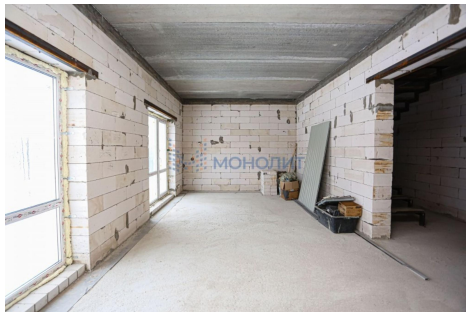
0 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: ННГСР

Телефон: +79300560848

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	5.00 сот


План этажа (части этажа) здания, план здания (части здания)
1-й этаж
Масштаб 1:100
Условные обозначения:
- стена с окном
- стена с дверью
- лестница