

Купить дачу, дом, коттедж за 32 990 000 рублей на Бор

Нижегородская область, Лысковский район, поселок Бор, Бор

32 990 000 Р

131 960Р за м<sup>2</sup>

250.00 м<sup>2</sup>

Общая

72.00 м<sup>2</sup>

Жилая

60.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Код объекта: 1500173. Продается дом 250 кв.м. + 10 сот.земли (КП «Серебряный Бор» дер.Мыс). 10 минут езды от Нижнего Новгорода. Дом выполнен из высококачественных материалов: газосиликатные блоки + кирпич (баварская кладка), крыша — мягкая черепица, фундамент — ленточный (1,8 \*60). 1 этаж: прихожая, гостевой с/у, кухня, гостиная, столовая с общим пространством, комната отдыха, выход в гараж и во внутренний двор. 2 этаж: мастер-спальня с собственной гардеробной, балконом и санузлом, 3 комнаты, общий балкон, общий санузел. Цоколь (высота 2,8 м, 90 кв.м): котельная, постирочная, гостевая комната, можно сделать большую гардеробную/ спортзал/ бильярдную, выход во внутренний двор. Коммуникации: газ заведен в дом, водоснабжение (скважина 10м), действующая канализация (септик переливной). Есть гараж с подъемными воротами + навес на 2 машины с 2-мя подъемными воротами. На участке расположена баня (2 этажа, 100 кв.м) Год постройки дома — 2022г. Сделан дизайн-проект дома и ландшафтный дизайн (документы предоставим). Дом в собственности - 1 взрослый собственник. Звоните, покажем в удобное для Вас время)

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

|               |             |                 |             |
|---------------|-------------|-----------------|-------------|
| Площадь жилая | 72.00 кв. м | Площадь кухни   | 60.00 кв. м |
| Этажей всего  | 3           | Площадь участка | 10.00 сот   |



