

Купить дачу, дом, коттедж за 3 400 000 рублей на Богородск

Нижегородская область, Богородский район, Богородск, Богородск

3 400 000 Р

69 388Р за м<sup>2</sup>

49.00 м<sup>2</sup>

Общая

29.20 м<sup>2</sup>

Жилая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Код объекта: 1614926. Продаётся уютный дом в тихом районе по адресу ЛУНАЧАРСКОГО, 6А без долгов, арестов и обременений! Главные плюсы: Качественный, современный ремонт – заезжай и живи! Установлены двухкамерные пластиковые окна, новый двухконтурный газовый котёл, новые радиаторы отопления. Проведены все коммуникации: своя скважина, центральная канализация. Вся мебель – по договорённости. В доме: просторный зал, большая кухня, прихожая, ванная, деревянный пристрой, подвал для хранения овощей и заготовок, большой чердак на весь дом. Дом тёплый и крепкий – трещин нет, фундамент в отличном состоянии! Участок: Небольшой огород, ежегодно используемый. Есть место для новых хозпостроек и организации зоны отдыха. Парковочное место рядом с домом. Инфраструктура: В шаговой доступности детский сад, магазины, парк, пункты выдачи WB и OZON. До остановки – 5 минут пешком. ВАЖНО: Подъезда для транспорта прямо к дому нет, вход через отдельную, собственную калитку. ЗАЕЗДА ВО ДВОР НЕТ – предусмотрено парковочное место в непосредственной близости к дому! Прекрасный вариант для тихой семейной жизни, для тех, кто ценит спокойствие и хочет создать уют по своему вкусу. Документы готовы, быстрый выход на сделку! Звоните – посмотрим дом и обсудим детали!

👁 1 с 02.06.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Площадь жилая	29.20 кв. м	Площадь кухни	13.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	6.30 сот



