

Купить дачу, дом, коттедж за 57 000 000 рублей на Ржавка

Нижегородская область, Кстовский район, Нижний Новгород, Ржавка

57 000 000 Р

75 257Р за м²

757.40 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продаётся коттедж - 757,40 кв.м. (без внутренней отделки) и земельный участок ИЖС - 40 соток в деревне Ржавка Кстовского района на ул. Горная 15. До города Нижний Новгород расстояние - 3 км !!! Коттедж 2 - х этажный (1 - й этаж 316,32 кв.м., 2 - й этаж 168.98 кв.м., цоколь 277.80 кв.м.) Фундамент - монолитная железобетонная плита. Материал стен - трёхслойная кладка из керамического кирпича с облицовочным слоем и клинкерного кирпича. Перекрытия цокольного и первого этажей - сборные ж/бетонные панели перекрытий. Крыша скатная. Кровля натуральная немецкая черепица KREATON (Германия) Окна - 78 - й Док завод. Проект коттеджа в наличие! Баня размер 6 м.* 6 м., из бруса 150*150 и обложенная финским керамическим кирпичом TIILERI с эффектом термоса. Крыша - металлочерепица. Печь керамическая дровяная . Отдельные помещения для сан/ узла и авто - полива. Гараж на две машины. На участке расположен пруд, облицованный натуральным камнем. Коммуникации: вода - скважина 78 метров, выгребная яма (два 6 - ти метровые колодца, газ подключён, электричество - 15 Кв, разводка тёплых полов, два котла Buderus. Вентиляция. Звоните! Покажем в любое для Вас удобное время! Кстовский район. Номер объекта: #5/1627429/11523

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	40.00 сот

