

Купить дачу, дом, коттедж за 29 000 000 рублей на Горная ул, 50

Нижегородская область, Кстовский район, Ржавка, Горная ул, 50

29 000 000 Р

82 270Р за м²

352.50 м²

Общая

175.00 м²

Жилая

В продаже двухэтажный коттедж с гаражом на 3/у 27 соток в Кстовском районе, дер. Ржавка, ул. Горная, 50 (3 км от Нижнего Новгорода) Год завершения строительства - 2022 Общая площадь дома - 352,5 кв.м Гараж - кирпичный, 220 кв.м (материалы для облицовки в едином стиле с домом в наличии) с входом в дом. Строительство выполнено по индивидуальному Проекту (есть в наличии) из качественных, дорогих материалов. Эксклюзивная отделка фасада, наличников, карнизов с использованием 3D фрезерования - натуральный камень Туф по спецзаказу из Армении. Конструктивные характеристики: Материал наружных стен - красный керамический кирпич (380мм) Утеплитель (100мм), воздушный зазор (20мм). Облицовочный материал - натуральный камень Туф (из Армении) Общая толщина стен - 600 мм. Внутренние стены дома - из керамического (силикатного) кирпича (380мм) Перегородки - из силикатного кирпича (120мм) Фундамент - монолитный железобетонный ленточный (глубина - 3м, ширина - 1 м) , усиленный внутренними колоннами. Перекрытия - монолитный ж/б Покрытие кровли - мягкая черепица Водоснабжение - скважина (60 м глубина) Электричество - 15 кВт Канализация индивидуальная - септик (70 куб) Газ - по границе участка. Внутренняя отделка дома - чистовая. Лестница между этажами - арочная железобетонная. Качественные пластиковые ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Бутусова Елена](#)

Телефон: [+79506076723](tel:+79506076723)

Характеристики

Площадь жилая	175.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	27.00 сот		



