

Купить дачу, дом, коттедж за 39 990 000 рублей на Бор

Нижегородская область, Лысковский район, поселок Бор, Бор

39 990 000 Р

114 257Р за м²

350.00 м²

Общая

0.00 м²

Жилая

0.00 м²

Кухня

Продается коттедж, площадью 350м² на 10 сотках земли (в собственности) в КП Серебряный Бор. Находится в 15км от Нижнего Новгорода по новой скоростной развязке. Дом с большим гаражом имеет два полноценных этажа и эксплуатируемый отапливаемый мансардный 3-ий этаж. На первом этаже располагается просторная гостиная, светлый холл, большая функциональная кухня-столовая, комната, используемая под спортзал, гостевой санузел, прихожая и котельная. Пристроен гараж с рольставнями и отдельным входом в дом. Выход со двора осуществляется на оборудованную террасу. На втором этаже мастер-спальня, из которой выход в отдельный санузел с душевой, 3 гостевые спальни, оборудованные зонами хранения, санузел с большой угловой ванной, лоджия и холл. 3 этаж с мансардными окнами обустроен, как цельное помещение. Коттедж продается с новым ремонтом, выполненным по авторскому дизайн-проекту. Лестница монолитная с коваными перилами. Продуманная система кондиционирования. Водные теплые полы везде под плиткой. Участок ровный правильной прямоугольной формы с дренажной системой. Доступ для автомобилей обеспечивают две пары автоматических ворот с противоположных сторон участка. Прямая продажа, один собственник. Звоните в любое удобное для Вас время!Номер объекта: #5/1628214/11523

👁 0 с 16.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79049101555](tel:+79049101555)

Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	10.00 сот

