

Купить дачу, дом, коттедж за 8 300 000 рублей на Бугровых ул, 6А

Нижегородская область, Городской округ Бор, Бугровых ул, 6А

8 300 000 Р

55 742Р за м²



148.90 м²

Общая

Продаётся современный двухэтажный дом площадью 148,9 кв. м на 5 сотках земли в микрорайоне Боталово-2, Борский район. Фундамент – монолитная плита, стены из пенобетонных блоков с утеплителем и декоративной штукатуркой снаружи. Кровля покрыта мягкой черепицей, окна ПВХ из качественного профиля с двойным стеклопакетом. Высота потолков 3 м. На первом этаже: холл, кухня-гостиная, спальня, санузел и гараж с воротами на электроприводе. Второй этаж: три спальни и санузел. На второй этаж ведет деревянная лестница. В доме выполнена пред чистовая отделка: теплый пол по всему первому этажу, включая гараж, штукатурка стен под обои, радиаторы на втором этаже и разводка электричества. Все коммуникации в доме: отопление газовое с двухконтурным котлом мощностью 25 кВт, теплым полом на первом этаже и радиаторами на втором, водоснабжение-скважина, электричество 15 кВт, канализация - септик. Дом готов для чистовой отделки и проживания. Земельный участок прямоугольной формы абсолютно ровный. Боталово-2 быстро развивающийся престижный микрорайон городского округа Бор. Вся инфраструктура в пешей доступности: магазины, детские сады, школы, ПВЗ маркетплейсов, торговые и фитнес центры. Один собственник. Быстрый выход на сделку от физического лица. Срочная продажа. Разумный торг при осмотре. Номер объекта: ...

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Стрелков Андрей](#)

Телефон: [+79103884428](tel:+79103884428)



