

Купить дачу, дом, коттедж за 4 500 000 рублей на Белинского ул, 13

Нижегородская область, Балахнинский район, Балахна, Белинского ул, 13

4 500 000 Р

71 885Р за м²



62.60 м²

Общая

31.30 м²

Жилая

12.50 м²

Кухня

Идеально подходит для постоянного проживания и дачи. Дом бревенчатый (9,5x9,5) наружные стены обложены кирпичом, площадь - 62,6 кв.м. - газ - электричество - холодная вода центральная - отопление и горячая вода от двухконтурного котла - канализация автономная, - фундамент ленточный - крыша железо, профнастил - под домом два подпола для хранения овощей и солений. Пристрой кирпичный (два сарая, коридор, гараж) площадь пристроев - 84 кв.м. Земельный участок (6 соток) квадратный, категория земли - земли населенных пунктов. Межевание земельного участка было. За участком ухаживали регулярно до весны 2024 года. Проезд круглогодичный, зимой чистят. Возможен обмен на квартиру в Нижнем Новгороде. Желаю вам удачного выбора!!! Звоните, рассматриваем ваше предложение по цене.

👁 1 с 26.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Брызгалова Валентина Владимировна](#)

Телефон: [+79202541149](tel:+79202541149)

Характеристики

Площадь жилая	31.30 кв. м	Площадь кухни	12.50 кв. м
Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		

