

Купить дачу, дом, коттедж за 6 500 000 рублей на -, -

Нижегородская область, Городской округ Бор, -, -

6 500 000 Р

54 167Р за м²

120.00 м²

Общая



Общая площадь – 120 кв.м Крыльцо –5х1,8 м Размеры дома: 8,6х8,6м 4 спальни кухня гостиная 2 сан.узла Стены выполнены из газосиликатных блоков. Облицовка дома выполнена бессером (бетонный кирпич), четырехскатная крыша покрыта мягкой кровлей. Фундамент – монолитный железобетонный ленточный. У дома своя выгребная яма, скважина. Газ централизованный. Электричество 1 фаза 5 кВт (При желании мощность можно увеличить). Удобная продуманная планировка: просторная кухня-гостиная 27,72 кв. м. с выходом на веранду. Просторные спальни: 13,6 кв.м, 14,96 кв.м., 12.94 кв.м, 13.64 кв.м. Крыльцо 6.20 кв.м. (планировка на фото) Возможны несколько вариантов планировок! В проект можно внести любые изменения! Возможна разработка индивидуального проекта! В стоимость уже включено: - участок – от 8 до 10 сот. - магистральный газ - все коммуникации -выгребная яма -выравнивание участка Вся инфраструктура в шаговой доступности: школа, садики, магазины (Пятерочка, Магнит, Бристоль, Ерш, Озон), ФОК, храм, автобусная остановка. Рядом с участком озеро, небольшая речка Нуженка, в 10 мин р.Волга, лес (есть лыжная трасса). Удобная транспортная развязка(10 мин до г. Бор, 30 мин. до Н. Новгорода). До асфальтированной дороги 100м. При заключении договора до 31.07.2025 натяжной потолок в подарок!Номер объекта: ...

👁 0 с 26.06.2025, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Астафьева Наталья](#)

Телефон: [+79993912911](tel:+79993912911)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие электроснабжения	нет	Площадь участка	10.00 сот

