

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на деревня Карабатово

Нижегородская область, Большемурашкинский район, Карабатово, деревня Карабатово

8 500 000 Р

77 768Р за м²

109.30 м²

Общая

40.40 м²

Жилая

37.00 м²

Кухня

Код объекта: 1639587. Представляем вашему вниманию современный одноэтажный дом 2024 года постройки! Готовое решение для комфортной жизни: • Общая площадь 109,3 кв.м • Живописный участок 9 соток с панорамным видом на луга и реку Кудьма • Дом введен в эксплуатацию, система отопления запущена - в доме тепло! • Асфальтированный подъезд и развитая инфраструктура Планировка вашей мечты: • Просторная кухня-гостиная 37 кв.м с панорамным витражным окном • 3 светлые спальни (13.2, 13.4, 13.8 кв.м) • Санузел и ванная комната • Высота потолков 3 метра Предчистовая отделка включает: • Штукатурку и шпаклевку стен • Стяжку пола с водяным теплым полом • Полностью смонтированные коммуникации • Электроснабжение и газоснабжение (договоры на руках) Технические характеристики: • Надежный ленточный фундамент 80 см • Качественные наружные стены с утеплителем • Современная кровля с качественным утеплением • Газовый котел Navien Heatluxe NGB-24K • Автономная скважина 33 метра • Надежная стальная входная дверь "Арктика" • Септик 4,5 м³ Не упустите возможность стать владельцем современного, комфортного дома в живописном месте! Записывайтесь на просмотр прямо сейчас!

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

Характеристики

Площадь жилая	40.40 кв. м	Площадь кухни	37.00 кв. м
Этажей всего	1	Площадь участка	9.00 сот



