

Купить дачу, дом, коттедж за 30 500 000 рублей на рабочий посёлок Большое Козино

Нижегородская область, Балахнинский район, Большое Козино, рабочий посёлок Большое Козино

30 500 000 Р

80 116Р за м<sup>2</sup>

380.70 м<sup>2</sup>

Общая

96.40 м<sup>2</sup>

Жилая

17.50 м<sup>2</sup>

Кухня

Код объекта: 1647939. Дом в Б.Козино: Идеально для Жизни и выгодных инвестиций! Мечтаете о комфортной жизни в гармонии с природой, при этом вблизи всей необходимой инфраструктуры? Этот просторный дом в Б.Козино – ваш идеальный выбор! Б.Козино – это: • Природа: Леса, озера, река – идеальные места для отдыха и активного досуга. • Инфраструктура: В шаговой доступности школа, детский сад, магазины, поликлиника. • Транспорт: Асфальтированные дороги и регулярное автобусное сообщение обеспечивают легкий доступ. Ваш дом: простор и функциональность Просторный 3-уровневый дом, идеально подходящий для большой семьи или комфортного проживания двух поколений. • Первый этаж: Прихожая, кухня, 2 комнаты, санузел, встроенный гараж. • Второй этаж: Фактически отдельная жилая зона с собственной кухней, санузлом, гостиной, двумя комнатами и широкой лоджией. (площадь комнат 27+27+21,2+21,2) • Цокольный этаж: Дополнительные возможности для мастерской или хранения. • Участок: Большой участок с баней – идеальное место для отдыха. ЭТО ВЫГОДНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ! Благодаря функциональной планировке, дом идеально подходит не только для круглогодичного проживания, но и для сдачи в аренду (например, как гостевой дом или для двух семей), обеспечивая стабильный доход. Не упустите свой шанс ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСР](#)

Телефон: [8 \(960\) 187-56-03](tel:8(960)187-56-03)

## Характеристики

Площадь жилая	96.40 кв. м	Площадь кухни	17.50 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	5.60 сот

