

Купить дачу, дом, коттедж за 60 000 000 рублей на Кусаковка

Нижегородская область, Городской округ Нижний Новгород, деревня Кусаковка, Кусаковка

60 000 000 Р

171 429Р за м<sup>2</sup>

350.00 м<sup>2</sup>

Общая

0.00 м<sup>2</sup>

Жилая

0.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Предлагаем вашему вниманию современный коттедж, полностью укомплектованный качественной техникой и дорогой мебелью. Такие варианты продаются крайне редко. В нем сделан дизайнерский ремонт в светлых тонах. Земельный участок 20 соток. Коттедж 350 кв.м. двухэтажный. Фундамент свайно-ростверковый, монолитный цоколь, монолитная стена перекрытия. Материал стен- толщина 400 мм, из керамзитбетонных утолщенных блоков 200x200x400, утепление 50 мм, воздушный зазор 20 мм. Облицовка керамическим пустотелым кирпичем Керма. Полы- толщина 150 мм монолитный железобетон с двурядным каркасом. Крыша- мягкая кровля. По всему дому система теплых полов. Система отопления и слива- газовые напольные котлы RX 26 CE. На полу плитка и кварц-винил, окна- металлопластик, витраж алюминий с теплым контуром. с подоконниками из камня. Лестница монолитная железобетонная, с электрообогревом. Облицована искусственным камнем. На первом этаже находится просторная кухня-гостиная, с встроенным электрическим камином с подсветкой, две комнаты для гостей, санузел-душевая, прачечная комната, котельная, теплый гараж на две машины, в котором есть смотровая яма и имеется возможность мыть автомобили, установлена система фильтрации воды. На втором этаже три просторные спальни, холл, санузел, большая гардеробная с выходом на балкон ...

👁 0 с 30.06.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [ННГСП](#)

Телефон: [+79300560848](tel:+79300560848)

## Характеристики

Площадь жилая	0.00 кв. м	Площадь кухни	0.00 кв. м
Этажей всего	2	Площадь участка	20.00 сот

